

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n.1 del 29 MARZO 2023

Oggetto: realizzazione del Centro Polifunzionale di Emergenza Provinciale di Protezione Civile in località Fontanelle di Malnate e Vedano Olona.

CUP F27H21008250002

PREMESSO CHE

- A) La giunta di Regione Lombardia con DGR n. XI/5300 del 27/09/2021 ha assegnato a Provincia di Varese un contributo di euro 2.560.000 per la realizzazione del CPE (Centro Polifunzionale di Emergenza) presso la struttura di proprietà della Società Patrimoniale della Provincia di Varese Srl sita in Malnate e Vedano Olona località Fontanelle.
- B) Con la medesima DGR è stato approvato lo scheda di convenzione che disciplina i rapporti tra le parti e che vede la Provincia di Varese beneficiaria del contributo ed identifica la Società Patrimoniale quale soggetto attuatore dell'opera.
- C) In data 24/11/2023 è stata sottoscritta la convenzione di cui al punto B, allegata alla presente.
- D) In data 08/06/2022, come previsto dalla convenzione di cui al punto C) è stato costituito un vincolo di destinazione sull'intero compendio immobiliare di Fontanelle della durata di anni 30, a rogito del notaio Andrea Tosi rep n. 51865; il costo dell'atto notarile è stato sostenuto dalla Società Patrimoniale per l'importo di euro 3.374,10. CIG Z813A90604.
- E) Il ruolo di RUP è stato assunto dalla rag. Carmen Ortoni che ha richiesto ed ottenuto il CUP (Codice Unico di Progetto) n. F27H21008250002, affiancata, come previsto dalla normativa (art. 31 del D.lgs 50/2016) da una figura tecnica in possesso dei requisiti di cui al citato articolo di legge.
- F) In data 23/06/2022 è stato affidato incarico di "supporto tecnico al Responsabile Unico del Procedimento" all'arch. Gloria Paola Morlacchi; l'onorario risulta pari ad euro 12.000,00 onnicomprensivi. CIG ZB43A90318.
- G) In data 11 luglio 2022, a seguito di confronto concorrenziale, come da documentazione agli atti, espletato ai sensi della normativa vigente, è stato affidato alla Società Struqtore srl, con sede in Comerio, Via Stazione, 1 c.f. 02617980129 ATP, l'incarico professionale per la redazione di "fattibilità tecnica ed economica, definita ed esecutiva" dell'opera in oggetto, consegnato sotto riserva di legge in data 11 luglio 2022; l'importo dell'affidamento risulta pari ad euro 94.831,23. CIG 928306211B.
- H) In data 12 settembre, effettuate le verifiche di legge, è stato sottoscritto il disciplinare di incarico tra Società Patrimoniale della Provincia di Varese e la Società Struqtore srl, come sopra identificata, in ATP.
- I) In data 10 ottobre 2022 è stato affidato all'arch. Massimiliano Filipozzi incarico per la redazione del Piano Attuativo, condizione urbanistica indispensabile per poter procedere alla realizzazione degli interventi in argomento nel compendio immobiliare di Fontanelle di Malnate e Vedano Olona.; l'onorario professionale risulta pari ad euro 9.500,00 onnicomprensivi. CIG Z373920306.
- J) In data 29 dicembre 2022 il Responsabile Unico del Procedimento, rag Carmen Ortoni, con il supporto tecnico dell'arch. Gloria Paola Morlacchi ha validato, previa verifica, il progetto esecutivo di importo pari ad euro 2.278.727,15 IVA inclusa.

